

# JEE PEE VAN LIMPT STALLING ALGEMENE VOORWAARDEN

## ALGEMENE STALLINGSVOORWAARDEN

### TEN BEHOEVE VAN DE STALLINGSOVEREENKOMST

Stallingsvoorwaarden voor de Stalling van uw caravan of ander object

CARAVANSTALLING JEE PEE VAN LIMPT .....	1
ALGEMENE VOORWAARDEN .....	1
<b>ALGEMENE BEPALINGEN</b> .....	1
<b>Artikel 1. Definities</b> .....	1
<b>Artikel 2. Toepasselijkheid</b> .....	1
<b>Artikel 3. Totstandkoming van de Stallingsovereenkomst</b> .....	2
<b>Artikel 4. Bedenktijd</b> .....	2
<b>Artikel 5. Verplichtingen Stallinghouder</b> .....	2
<b>Artikel 6. Verplichtingen Klant</b> .....	2
<b>Artikel 7. Toegang</b> .....	2
<b>Artikel 8. Andere diensten</b> .....	2
<b>Artikel 9. Duur Stallingsovereenkomst, opzegging en annulering</b> .....	2
<b>Artikel 10. Wijzigingen afspraken en tarieven</b> .....	3
<b>Artikel 11. Prijs en betaling</b> .....	3
<b>Artikel 12. Tussentijdse beëindiging</b> .....	3
<b>Artikel 13. Aansprakelijkheid</b> .....	3
<b>Artikel 14. Wijziging van de voorwaarden</b> .....	4
<b>Artikel 15. Toepasselijk recht en geschillen</b> .....	4
<b>DE STALLING</b> .....	4
<b>Artikel 16. Brengen, halen en bezoeken</b> .....	4
<b>Artikel 17. Schade aan Stallingsobject</b> .....	5
<b>Artikel 18. Schade veroorzaakt door Klant</b> .....	5

Hieronder worden de algemene bepalingen genoemd die van toepassing zijn op alle overeenkomsten die tussen een Klant en de Stallinghouder worden gesloten ten behoeve van de Stalling van een Stallingsobject, behalve wanneer daar in de overige delen van deze algemene voorwaarden specifiek van wordt afgeweken. In dat geval zullen de bepalingen uit de specifieke artikelen gelden in plaats van deze algemene bepalingen.

## ALGEMENE BEPALINGEN

### Artikel 1. Definities

De hierna omschreven termen worden in dit document met een hoofdletter geschreven en in de daarbij omschreven betekenis gebruikt. Indien in het vervolg specifiek een andere betekenis wordt aangegeven of wanneer uit de context van het betreffende artikel ondubbelzinnig een andere betekenis van de term voortvloeit, zal die gelden in plaats van de onderstaand aangegeven definitie.

### Klant

De Klant is degene (een natuurlijke persoon of een rechtspersoon) die een Stallingsobject bij een Stallinghouder stalt of zal stallen en ten behoeve daarvan een Stallingsovereenkomst met Stallinghouder aangaat c.q. zal aangaan.

### Stallinghouder

Jee Pee van Limpt, die bedrijfsmatig en voor eigen rekening en risico de Stallingsobjecten van de Klant stalt en ten behoeve daarvan in die hoedanigheid Stallingsovereenkomsten zal afsluiten met de Klanten.

### Partijen

Als gezamenlijk de Stallinghouder en de Klant worden bedoeld.

### Stallingsovereenkomst

De overeenkomst die tussen Partijen is aangegaan in verband met de Stalling van het Stallingsobject.

### Stalling

De dienst die Stallinghouder verleent aan de Klant om het Stallingsobject van de Klant in de Stallingsruimte in bewaring te nemen. Daarbij worden de afspraken die tussen Partijen worden gemaakt vastgelegd in de Stallingsovereenkomst, waaronder wanneer het Stallingsobject door de Klant (eventueel na afspraak) kan worden opgehaald, of kan worden bezocht en/of weggebracht. Het Stallingsobject wordt uitsluitend en alleen door Stallinghouder in en uit de Stallingsruimte geplaatst.

### Stallingsruimte

De ruimte (in de meest ruime zin, zodat daaronder alle gebouwen, ruimtes of plaatsen kunnen vallen) die door de Stallinghouder wordt gebruikt om aan haar verplichtingen op basis van de Stallingsovereenkomst te voldoen.

### Stallingsobject

Het object dat in de Stallingsovereenkomst gespecificeerd wordt beschreven en dat door de Klant bij de Stallinghouder zal worden gestald. Het object dient een verrijdbaar voer- of vaartuig te zijn, dan wel een zaak die wordt gebruikt ten behoeve van recreatieve doeleinden. Daarmee wordt onder meer –doch niet uitsluitend– bedoeld op een caravan of een vouwwagen, dan wel een aanhanger of boot.

### Stallingsprijs

Het door de Klant jaarlijks verschuldigde bedrag op basis van de Stallingsovereenkomst voor de door Stallinghouder geleverde diensten.

Indien in deze algemene voorwaarden “schriftelijk” wordt aangegeven, wordt daarmee ook de communicatie per e-mail of op andere wijze digitaal bedoeld. Van digitale communicatie zal slechts gebruik worden gemaakt indien vooraf de identiteit van de afzender en de integriteit van de inhoud in elk geval voldoende vaststaat.

### Artikel 2. Toepasselijkheid

- 2.1. Onderhavige algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten die Partijen hebben gesloten die betrekking hebben op de Stalling van Stallingsobjecten, alsmede op eventuele aanvullende diensten die met betrekking tot het Stallingsobject nog nader tussen Partijen zijn overeengekomen. Het is mogelijk dat Partijen geheel of gedeeltelijk uitdrukkelijk schriftelijk overeenkomen dat deze algemene voorwaarden zijn uitgesloten dan wel wanneer expliciet iets anders is overeengekomen.
- 2.2. Eventuele voorwaarden waar de Klant zelf gebruik van maakt, in welke vorm dan ook en onder welke titel dan ook, worden door deze algemene voorwaarden uitdrukkelijk buiten toepassing verklaard. Op deze voorwaarden kunnen afwijkingen en/of aanvullingen worden toegepast, doch deze zijn alleen dan van toepassing indien de Stallinghouder deze afwijkingen en/of aanvullingen schriftelijk nadrukkelijk heeft aanvaard.
- 2.3. Ingeval van strijdigheid met de formele wet, al dan niet dwingend, dan wel enige andere rechtsbepaling, zal deze wet of rechtsbepaling prevaleren boven het in deze algemene bepalingen gestelde. Stallinghouder zal de betreffende bepaling vervolgens vervangen door een nader vast te stellen, rechtens juiste en toelaatbare bepaling die zoveel als mogelijk inhoudelijk vergelijkbaar zal zijn.
- 2.4. Stallinghouder behoudt zich het recht voor om directe en strikte naleving van deze voorwaarden te kunnen eisen, nadrukkelijk ook in het geval dat gedurende korte of langere tijd door haar, al dan niet stilzwijgend, afwijkingen van onderhavige algemene voorwaarden zijn toegestaan. De Klant kan zich

nooit op enig recht beroepen vanwege de mogelijke keuze van Stallinghouder om onderhavige voorwaarden soepel toe te passen.

- 2.5. Deze algemene voorwaarden worden hierbij eveneens van toepassing verklaard op alle overeenkomsten die tussen Partijen worden gesloten, waarbij voor de uitvoering van die overeenkomsten derden, in welke hoedanigheid ook, dienen te worden betrokken.

### Artikel 3. Totstandkoming van de Stallingsovereenkomst

De Stallingsovereenkomst komt eerst tot stand tussen Partijen, wanneer de Klant zich schriftelijk akkoord verklaart met de voorgestelde Stallingsovereenkomst inclusief deze daarop van toepassing zijnde algemene voorwaarden, door ondertekening van de overeenkomst. Stallinghouder zal de alsdan tussen Partijen tot stand gekomen Stallingsovereenkomst schriftelijk aan de Klant bevestigen, waarbij een kopie van de ondertekende overeenkomst aan de Klant wordt overhandigd.

### Artikel 4. Bedenktijd

- 4.1. Zodra de Stallingsovereenkomst door de Klant is ondertekend en op die manier tussen Partijen een overeenkomst tot stand is gekomen, heeft de Klant vanaf dat moment recht op de wettelijke bedenktijd van 14 (zegge: "veertien") dagen. Tijdens deze bedenktijd heeft de Klant het recht de Stallingsovereenkomst te herroepen en/of op te zeggen, maar alleen door middel van een on dubbelzinnige, schriftelijke mededeling per post dan wel per e-mail aan de Stallinghouder.
- 4.2. Deze opzegging of herroeping kan de Klant kosteloos inroepen. Als de diensten conform de Stallingsovereenkomst op verzoek van de Klant reeds zijn begonnen voordat de wettelijke bedenktijd is verstreken, kan de Klant de wettelijke bedenktijd nog steeds benutten om de overeenkomst op te zeggen, doch is de Stallinghouder alsdan gerechtigd om de over de periode gedurende welke de diensten reeds zijn verricht, de daarmee in redelijkheid samenhangende kosten in rekening te brengen bij de Klant.
- 4.3. Indien door de Klant reeds betalingen zijn verricht voordat een beroep wordt gedaan op de herroeping dan wel opzegging binnen de wettelijke bedenktijd van veertien dagen, zullen de onverschuldigd betaalde kosten binnen de redelijke termijn van twee weken door de Stallinghouder worden terugbetaald.

### Artikel 5. Verplichtingen Stallinghouder

- 5.1. Het Stallingsobject zal gedurende de looptijd van de Stallingsovereenkomst niet door de Stallinghouder worden gebruikt en Stallinghouder zal het object niet bij derden in bewaring of in gebruik geven. Partijen kunnen hiervan, zij het uitdrukkelijk en schriftelijk, afwijken. Deze nadere afspraken zullen schriftelijk worden vastgelegd. Te denken valt aan extra diensten die de Klant afneemt, waardoor situaties al hiervoor vermeld noodzakelijk zijn. In voorkomend geval heeft de Stallinghouder het recht om het object binnen de Stallingsruimte te verplaatsen om de diensten voor alle Klanten naar behoren uit te kunnen voeren, een en ander ter beoordeling aan de Stallinghouder.
- 5.2. Schade aan het Stallingsobject door onder meer hevige weersomstandigheden waaronder bijvoorbeeld sneeuwval, hagel, storm, blikseminslag, overstromingen en andere of daaruit voortvloeiende schades (zoals bijvoorbeeld valend glas), ligt niet binnen de verantwoordelijkheid van de Stallinghouder. Voorkoming van dergelijke schade valt dan ook niet binnen de redelijke zorgplicht van de Stallinghouder.
- 5.3. Stallinghouder zal uiteraard redelijkerwijs alles in het werk stellen om schade te voorkomen. De Stallingsruimte zal echter niet extra worden verwarmd of afgestookt om sneeuwophoping te voorkomen of tegen te gaan. Stallinghouder aanvaardt dan ook op geen enkele manier enige aansprakelijkheid voor schade die ontstaat als gevolg van hevige weersomstandigheden.

### Artikel 6. Verplichtingen Klant

- 6.1. De Klant dient vóórdat het Stallingsobject bij de Stallinghouder wordt gestald, de gasflessen en/of andere gevaarlijke stoffen uit het Stallingsobject te verwijderen en verwijderd te houden. Ook patronen van gaslampen mogen niet in het Stallingsobject achterblijven gedurende de Stalling. De Stallinghouder kan de Klant verplichten om het slot van de disselbak of de gasflesopslag open te laten zodat de Stallinghouder hier altijd op kan controleren. Wanneer een gasfles wordt aangetroffen, of in het geval dat de controle niet uitgevoerd kan worden omdat de disselbak of de gasflesopslag niet toegankelijk zijn, kan de Stallinghouder het besluit nemen om het Stallingsobject niet in de Stallingsruimte te plaatsen. Het Stallingsobject zal dan voor risico van de Klant op het buitenterrein worden gestald, totdat de Klant toegang heeft verschaft tot de disselbak en/of gasflesopslag.
- 6.2. Indien het Stallingsobject ongemotoriseerd is, is de Klant verplicht een dissel slot op het object aan te brengen. De dissel van het Stallingsobject moet vrij toegankelijk zijn en blijven voor een pin ten behoeve van het verplaatsen. Een en ander houdt in dat een slot met een kogel of een dichte bak dus niet zijn toegestaan in de Stallingsruimte.
- 6.3. De staat van de accu's van het Stallingsobject is de verantwoordelijkheid van de Klant en de accu's dienen te worden losgekoppeld en losgekoppeld te blijven gedurende de Stalling.
- 6.4. Voor mogelijke schade, veroorzaakt door het achterlaten van gasflessen, patronen dan wel het niet loskoppelen van de accu('s), zal Stallinghouder de Klant aansprakelijk houden en is de Klant gehouden deze schade, na deugdelijke opgave daarvan door Stallinghouder, te vergoeden.
- 6.5. Het is de Klant niet toegestaan om in de Stallingsruimte, of op de locatie van de Stallinghouder, onderhouds- of reparatiewerkzaamheden te (laten) verrichten, anders dan door de Stallinghouder zelf uitgevoerd na een daarover gemaakte afspraak.

### Artikel 7. Toegang

De openingstijden van het Stallingsterrein en de Stallingsruimte zijn de navolgende:

Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag: 08:00 uur – 20:00 uur

Zaterdag: 08:00 uur – 12:00 uur

Op zon- en feestdagen is het niet mogelijk om het Stallingsobject op te halen dan wel terug te brengen.

Tijdens de zomervakantie kunt u uw caravan op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag ALLEEN 's avonds terugbrengen tussen 19.00 en 20.00 uur. Op zaterdag is dit mogelijk van 8.00 uur tot 12.00 uur.

### Artikel 8. Andere diensten

Stallinghouder kan eventueel door de Klant gewenste en noodzakelijke andere diensten (zoals bijvoorbeeld kleine reparaties, klein onderhoud of iets dergelijks) met betrekking tot het Stallingsobject leveren, voor zover en nadat dit uitdrukkelijk tussen Partijen is afgesproken. Deze diensten kunnen schriftelijk dan wel mondeling worden verzocht bij de Stallinghouder. Het is de Klant niet toegestaan zelf deze werkzaamheden uit te voeren.

### Artikel 9. Duur Stallingsovereenkomst, opzegging en annulering

- 9.1. De Stallingsovereenkomst wordt met de Klant aangegaan voor een periode van minimaal één jaar en wordt daarna stilzwijgend omgezet in een overeenkomst voor onbepaalde duur. Partijen kunnen de Stallingsovereenkomst beiden opzeggen per 1 maart daaropvolgend met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden nadat de overeenkomst voor onbepaalde tijd is ingegaan.
- 9.2. Opzegging van de Stallingsovereenkomst dient schriftelijk te worden gedaan (per aangetekende brief dan wel per e-mail: [Stalling@jeepeevanlimpt.nl](mailto:Stalling@jeepeevanlimpt.nl)) tegen

het einde van de overeengekomen duur. Daarbij moet de hierboven aangegeven en overeengekomen opzegtermijn in acht worden genomen. Na opzegging ontvangt de Klant hier per e-mail een bevestiging van. Het is niet mogelijk om de Stallingsovereenkomst mondeling of telefonisch op te zeggen.

- 9.3. Het is daarnaast niet mogelijk om de Stallingsovereenkomst gedurende het eerste Stallingsjaar tussentijds te beëindigen. Slechts in het geval van dringende redenen, ter beoordeling en toetsing door Stallinghouder, kan hier eventueel van worden afgeweken.
- 9.4. Na afloop van de overeengekomen termijn van de Stallingsovereenkomst dient de Klant het Stallingsobject onmiddellijk te komen ophalen bij de Stallinghouder. Wanneer het Stallingsobject niet is opgehaald op de einddatum van de Stallingsovereenkomst, is de Stallinghouder bevoegd om de overeengekomen Stallingsprijs naar rato aan de Klant in rekening te brengen, te vermeerderen met mogelijk aanvullend gemaakte kosten als gevolg van de verlate verwijdering van het Stallingsobject van de Stallingslocatie.
- 9.5. De Stallinghouder behoudt zich daarnaast het recht voor om gebruik te maken van het op hem rustende retentierecht, indien en voor zover de Klant de verschuldigde Stallingsprijs niet of niet volledig heeft voldaan. De Stallinghouder zal het Stallingsobject dan ook niet eerder aan de Klant teruggeven vóórdat door de Klant alle verschuldigde bedragen aan de Stallinghouder zijn voldaan.

#### Artikel 10. Wijzigingen afspraken en tarieven

- 10.1. De Stallinghouder houdt zich het recht voor om de omvang, de inhoud en/of de samenstelling van de met de Klant gemaakte afspraken te wijzigen, om te zetten of, indien noodzakelijk, op te heffen. Als de Klant door deze wijzigingen in een ongunstigere positie geraakt dan voor de wijzigingen, verkrijgt de Klant het recht om de Stallingsovereenkomst op te zeggen tegen de datum waarop de voorgenomen wijziging in werking treedt.
- 10.2. Daarnaast behoudt de Stallinghouder zich het recht voor om de Stallingsprijs jaarlijks te indexeren dan wel aan te passen om welke reden dan ook. Een aanpassing van de Stallingsprijs die geen indexering betreft, wordt te allen tijde twee maanden voor de ingangsdatum van de nieuwe prijs schriftelijk aan de Klant gemeld. De Klant verkrijgt bij deze wijziging het recht om op te zeggen tegen de datum waarop de voorgenomen wijziging in werking treedt. Dat dient te worden gemeld binnen twee weken nadat de schriftelijke melding daarvan door de Stallinghouder is gedaan. Indien niet binnen twee weken is opgezegd, geldt de gebruikelijke opzegtermijn van twee maanden.
- 10.3. De Stallinghouder is eveneens gerechtigd om de tarieven van (mogelijke) diensten te wijzigen. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn indien sprake is van wettelijke prijsverhogingen dan wel wanneer de Stallinghouder dit, met inachtneming van het soort van de door Stallinghouder geleverde diensten, noodzakelijk acht.
- 10.4. Wanneer een prijsverhoging wordt doorgevoerd binnen drie maanden nadat de Stallingsovereenkomst tussen Partijen is overeengekomen, wordt deze wijziging als een uitzonderlijke situatie gezien. Daardoor verkrijgt de Klant het recht om de Stallingsovereenkomst met Stallinghouder op te zeggen op kortere termijn en wel tegen de datum waarop de voorgenomen verhoging in werking treedt.

#### Artikel 11. Prijs en betaling

- 11.1. De tussen Partijen overeengekomen Stallingsprijs dient door de Klant bij vooruitbetaling te worden voldaan. Betaling vindt plaats op jaarlijkse basis en bedraagt de kosten ten behoeve van een geheel jaar. Voor het eerste jaar dient de Klant bij aanvang van het Stallingsjaar contant (derhalve niet per pin) te betalen.
- 11.2. De in de overeenkomst vastgelegde bedragen zijn opeisbaar na afloop van de betalingstermijn zoals aangegeven op de factuur ten behoeve van de Stalling,

zijnde veertien dagen. De factuur wordt opgesteld en verzonden in de maand voorafgaand aan de aanvangsdatum van het Stallingsjaar. De prijzen zoals overeengekomen tussen Partijen zijn inclusief 21% BTW en de facturatie en inning van de facturen wordt door Stallinghouder zelf verzorgd.

- 11.3. Het is de verantwoordelijkheid van de Klant om ervoor te zorgen dat betaling van de factuur als bedoeld in artikel 11.2 tijdig volledig wordt verricht. Indien het verschuldigde bedrag, om welke reden dan ook, niet tijdig is betaald, dan zal de Klant een ingebrekestelling van de Stallinghouder ontvangen waarbij een redelijke termijn wordt geboden om alsnog aan de betalingsverplichtingen te voldoen. Na het verstrijken van deze redelijke termijn zonder dat tot betaling is overgegaan, is de Klant in verzuim.
- 11.4. Vanaf het moment dat Klant in verzuim is gekomen, wordt het opeisbare bedrag verhoogd met de wettelijk verschuldigde rente die de Klant alsdan eveneens gehouden is te betalen.
- 11.5. Indien en voor zover (buiten)gerechtelijke kosten moeten worden gemaakt om de vordering te incasseren, – zowel in als buiten rechte – komen de daaraan verbonden kosten vanaf dat moment eveneens voor rekening van de Klant. De kosten terzake bedragen in elk geval minstens 5% van het op dat moment openstaande bedrag, met een minimumbedrag van € 40,-. De daadwerkelijk gemaakt en mogelijk nog te maken kosten zullen voor volledige vergoeding in aanmerking komen en dienen door de Klant te worden voldaan.
- 11.6. Bij een tussentijdse opzegging door de Klant van de Stallingsovereenkomst voor onbepaalde tijd anders dan per 1 maart daaropvolgend, zullen reeds voldane bedragen voor het lopende jaar niet worden gerestitueerd.
- 11.7. Indien de Klant, om welke reden dan ook, geen gebruik maakt van de Stallingsruimte als tussen Partijen overeengekomen, is de Klant desondanks verplicht om (tijdig) de verschuldigde Stallingsprijs te voldoen. Datzelfde geldt voor mogelijk bijkomende kosten of afgesproken diensten.
- 11.8. Wanneer de Klant niet voldoet aan haar (betalings)verplichtingen ondanks herinneringen of aanmaningen daartoe, dan wel wanneer de Klant na beëindiging van de Stallingsovereenkomst het Stallingsobject niet direct komt ophalen, dient Stallinghouder zelf op te treden. Voor dat moment behoudt Stallinghouder zich het recht voor –nadat Stallinghouder de Klant hierover tijdig schriftelijk heeft geïnformeerd –om het Stallingsobject voor rekening en risico van de Klant uit de Stallingsruimte te verwijderen en het Stallingsobject (mogelijk) buiten de locatie te plaatsen. Daarmee wordt bedoeld op een locatie buiten het eigen terrein van de Stallinghouder zoals op de openbare weg. Het verplaatsen van het Stallingsobject en de mogelijk daarvoor te maken kosten zullen door Stallinghouder aan de Klant in rekening worden gebracht. Doordat het Stallingsobject zich alsdan niet langer op het terrein van Stallinghouder bevindt, komen de risico's op schade, diefstal of anderszins verlies van zaken vanaf het moment dat de Stallingsovereenkomst is geëindigd, voor rekening van de Klant.

#### Artikel 12. Tussentijdse beëindiging

Stallinghouder behoudt zich recht voor om, wanneer de Stallinghouder gedurende de looptijd van de Stallingsovereenkomst in alle redelijkheid niet (langer) een plaats in de Stallingsruimte of een vervangende plaats kan aanbieden aan de Klant, de Stallingsovereenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen. Deze beëindiging brengt geen gehoudenheid tot vergoeding van enige schade jegens de Klant voor Stallinghouder met zich. Indien van een situatie als hier bedoeld sprake is, zullen door de Klant reeds voldane bedragen naar rato door Stallinghouder aan de Klant worden gerestitueerd.

#### Artikel 13. Aansprakelijkheid

- 13.1. Indien sprake is van schade aan het Stallingsobject, valt dit nimmer onder de aansprakelijkheid van Stallinghouder, behalve wanneer de Klant aantoonbaar dat

- de schade daadwerkelijk direct is veroorzaakt door Stallinghouder. De Klant dient in dit geval (onderbouwd met bewijsstukken) aan te tonen dat Stallinghouder mogelijk toerekenbaar tekort is geschoten in de nakoming van de verplichtingen die op Stallinghouder rusten op basis van de tussen Partijen gesloten Stallingsovereenkomst.
- 13.2. Het is de verantwoordelijkheid van de Klant zelf om het Stallingsobject (afdoende) te verzekeren tegen diefstal, verlies en/of cascoschade (bijvoorbeeld in het geval van brand, overstroming, storm of enige andere vorm van bijzondere weersomstandigheden). Ook dient Klant een afdoende verzekering af te sluiten tegen andere mogelijke schades, onder welke verzekering ook de wettelijke aansprakelijkheid valt. De Stallingsobjecten worden niet verzekerd tegen enige vorm van schade, diefstal of verlies door de Stallinghouder. Indien de Klant mogelijk nadelige gevolgen ondervindt doordat de Klant aanspraak heeft gemaakt op de dekking van de verzekering (bijvoorbeeld eventuele wijzigingen in de premie, de voorwaarden van de polis of verlies van het aantal schadevrije jaren), kan Stallinghouder daarvoor niet aansprakelijk worden gehouden.
- 13.3. Meer in het bijzonder is Stallinghouder niet aansprakelijk voor schade waartegen de Klant zich overeenkomstig de situaties als geschetst in lid 13.2. had kunnen en moeten verzekeren. Ter verduidelijking daarvan wordt hieronder een – niet limitatieve – opsomming van mogelijke schades gegeven waarop wordt bedoeld.
- \* schade als gevolg van (in de ruimste zin van het woord) brand, kortsluiting, ontploffing, zelfontbranding of blikseminslag;
  - \* schade als gevolg van een inbraak, diefstal, verduistering waaronder begrepen een poging tot verduistering en joyriding;
  - \* schade als gevolg van een vloedgolf, overstroming of anderszins onderwaterzetting, hagel, aardverschuiving, aardbeving vallend, gesteente en instorting;
  - \* schade als gevolg van vallend glas (zgn. glasvalschade), bijvoorbeeld door ophoping van sneeuw of hagel;
  - \* schade als gevolg van storm (waarbij sprake moet zijn van windkracht 7 of meer), waaronder tevens begrepen schade veroorzaakt door voorwerpen die gedurende dan wel door de storm op het Stallingsobject zijn gevallen alsook schade door voorwerpen die tijdens de storm een vlucht hebben genomen;
  - \* schade als gevolg van gebroken ramen of barsten in de ramen van het Stallingsobject zelf.
- 13.4. Daarnaast kan Stallinghouder niet aansprakelijk worden gehouden voor schade die is opgetreden als gevolg van het nalaten door de Klant aan de verplichtingen zoals geschetst in deze algemene voorwaarden onder artikelen 6, 16 en 17. Het niet voldoen aan de bekende huisregels voor de Klant op de locatie van de Stallinghouder, komt eveneens voor rekening en risico van de Klant.
- 13.5. Indien schade wordt veroorzaakt aan de Stallingsruimte en/of de eigendommen van de Stallinghouder, al dan niet aanwezig in de Stallingsruimte dan wel aan eigendommen van derden, is de Klant – als eigenaar van het Stallingsobject – verantwoordelijk indien dit wordt veroorzaakt door mogelijke gebreken aan diens Stallingsobject (bijvoorbeeld door olie lekkage, het lekken van koelvloeistof of benzine).
- 13.6. De Stallinghouder kan ook niet aansprakelijk worden gehouden indien schade is ontstaan aan het Stallingsobject indien die schade voortvloeit uit normale slijtage of ouderdom van het Stallingsobject. Ook slijtage of schade door ongedierte dan wel geleidelijk verergerende invloeden van milieu of weer (bijvoorbeeld vocht en schimmel, roest en/of rotting) kan Stallinghouder niet worden aangerekend.
- 13.7. Stallinghouder kan daarnaast nooit aansprakelijk worden gehouden voor indirecte schade en/of gevolgschade, zoals bijvoorbeeld schade gegrond op verderf vakantiegenot.
- 13.8. Voor alle schade die voortvloeit uit de niet of ontijdige nakoming van de verplichtingen die op de Klant rusten op basis van de Stallingsovereenkomst, is de Klant persoonlijk volledig verantwoordelijk. De Klant vrijwaart de Stallinghouder dan ook volledig van iedere schade en/of aansprakelijkheid jegens derden die direct dan wel indirect voortvloeit uit of verband houdt met de Stallingsovereenkomst.
- 13.9. Slechts in het geval er sprake is van opzet of grove schuld door of van Stallinghouder, kan de Stallinghouder aansprakelijk worden gesteld. In dat geval is de aansprakelijkheid van de Stallinghouder in ieder geval beperkt tot nakoming van haar verplichtingen op basis van de Stallingsovereenkomst en daarnaast tot voldoening van een bedrag dat maximaal het bedrag is dat de Klant in één jaar verschuldigd is of zou zijn op grond van de Stallingsovereenkomst. Een zodanige beperking van de aansprakelijkheid van Stallinghouder is redelijk als de verhouding wordt bezien tussen de geringe huurprijs voor de Stalling van het Stallingsobject in vergelijking tot de mogelijke waarde van het gestalde object.
- Artikel 14. Wijziging van de voorwaarden
- 14.1. De Stallinghouder behoudt zich te allen tijde het recht voor om deze algemene voorwaarden op ieder moment in iedere gewenste zin te wijzigen. De Stallinghouder zal de Klanten middels een schriftelijke kennisgeving informeren omtrent de wijziging(en). De aldus gewijzigde algemene voorwaarden zijn vervolgens eerst van toepassing nadat 30 dagen zijn verstreken na de datum van voornoemde schriftelijke kennisgeving.
- 14.2. In het geval dat de wijziging(en) van de algemene voorwaarden een negatief effect op de positie van de Klant heeft, kan de Klant haar recht op beëindiging van de overeenkomst tussen Partijen uitoefenen door de Stallingsovereenkomst met de Stallinghouder op te zeggen tegen de datum waarop de gewijzigde voorwaarden in werking treden.
- Artikel 15. Toepasselijk recht en geschillen
- 15.1. Op de tussen Partijen gesloten Stallingsovereenkomst en op alle eventueel daaruit voortvloeiende geschillen is Nederlands recht van toepassing.
- 15.2. In beginsel zullen Partijen proberen de ontstane of aanwezige geschillen voor zover mogelijk in goed onderling overleg op te lossen. Geschillen op basis van de van de tussen Partijen gesloten Stallingsovereenkomst of als gevolg van de uitvoering daarvan, die niet onderling kunnen worden opgelost moeten worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Noord-Holland, locatie Haarlem.
- 15.3. Deze algemene voorwaarden zijn gedeponneerd ter griffie van de rechtbank Noord-Holland en kunnen ook worden geraadpleegd op de website van Jee Pee van Limpt: [www.jeepeevanlimpt.nl](http://www.jeepeevanlimpt.nl).
- DE STALLING
- Artikel 16. Brengen, halen en bezoeken
- 16.1. Het is de Klant nooit toegestaan om zich toegang te verschaffen tot het Stallingsterrein en/of de Stallingsruimte, tenzij na vooraf verkregen uitdrukkelijke toestemming van de Stallinghouder.
- 16.2. De verplaatsing van het Stallingsobject van buiten naar binnen de Stallingsruimte en vice versa, wordt te allen tijde uitsluitend door de Stallinghouder verricht. De Klant heeft nimmer toestemming om het Stallingsobject zelf te verplaatsen; niet het neerzetten in de Stallingsruimte noch het daar weer uit vandaan halen.

- 16.3. Het halen, brengen en bezoeken van het Stallingsobject dient (geregistreerd) door Klant te worden aangekondigd via de website of per e-mail. Halen, brengen en bezoeken kan alleen binnen de daarvoor door Stallinghouder ingestelde openingstijden en conform de in de Stallingsovereenkomst gestelde voorwaarden. De Klant kan via de website dan wel per e-mail aan Stallinghouder kenbaar maken wanneer hij het Stallingsobject wenst te brengen, op te halen dan wel te bezoeken.
- 16.4. Voor het ophalen en terugbrengen van de Stallingsobjecten is het noodzakelijk dat de Klant de Stallinghouder minimaal twee WERKdagen van tevoren informeert. De Klant kan daartoe een melding maken op de website [www.jeepee-vanlimpt.nl](http://www.jeepee-vanlimpt.nl), dan wel een e-mail sturen aan [Stalling@jeepeevanlimpt.nl](mailto:Stalling@jeepeevanlimpt.nl).
- Artikel 17. Schade aan Stallingsobject**
- 17.1. De Stallinghouder kan, op verzoek van de Klant, een schade-inventarisatie uitvoeren gedurende het inchecken van het Stallingsobject door de Stallinghouder. Daarbij worden bekende en aangetroffen schades door de Stallinghouder geregistreerd. Zodra de Stallinghouder het Stallingsobject de controle op schades heeft afgerond, ontvangt de Klant een overzicht van de bij het inchecken geconstateerde schades.
- 17.2. Indien de Klant het niet eens is met het schadeoverzicht als bedoeld in artikel 17.1, kan de Klant daartegen bezwaar maken. Daarvoor heeft hij 24 uur de gelegenheid vanaf het moment van overhandiging van het overzicht. Indien niet binnen deze termijn een bezwaar wordt ingediend door de Klant, worden de schades als aangegeven op het overzicht voor juist aangenomen. Dat betekent dat daarmee ieder recht van de Klant op schadevergoeding op basis van deze schades van de Klant jegens de Stallinghouder vervalt.
- 17.3. Tot het moment dat de schade-inventarisatie heeft plaatsgevonden ligt het risico op mogelijke (nieuwe) schades aan het Stallingsobject bij de Klant.
- 17.4. De Stallinghouder kan slechts aansprakelijk worden gehouden voor schade aan het Stallingsobject indien en voor zover de Klant onderbouwd kan aantonen dat de schade is veroorzaakt door Stallinghouder en daarnaast is beperkt tot transportschade. Dit houdt in dat de schade die aan het Stallingsobject is ontstaan, moet zijn ontstaan tijdens het verplaatsen van het Stallingsobject door de Stallinghouder, terzake waarvan de bewijslast bij de Klant ligt.
- 17.5. Alle overige schade, waarvan het in elk geval aannemelijk is dat deze niet door het verplaatsen is of kan zijn veroorzaakt, kan niet op de Stallinghouder worden verhaald. In het geval van transportschade als bedoeld in artikel 17.4, dan dient de Klant daarvoor aanspraak te maken op zijn eigen verzekering van het Stallingsobject en kan de Stallinghouder slechts worden verplicht tot vergoeding van het eigen risico dat door de verzekeraar (aantoonbaar) bij de Klant is gevorderd. Deze vergoeding strekt tot een maximum van € 500,- aan de Klant te vergoeden schade. De Stallinghouder zal niet eerder tot uitkering overgaan, dan nadat de Klant bewijs van het in rekening gebrachte eigen risico heeft getoond.
- 17.6. In het geval dat de Klant bij transportschade –anders dan hiervoor aangegeven onder 17.5– geen aanspraak op diens verzekering kan of wil maken, dan is de Stallinghouder slechts gehouden om de kosten voor een mogelijk herstel te vergoeden tot een maximumbedrag van € 500,-. Deze herstelkosten worden eerst dan uitgekeerd, nadat de Klant een offerte of pro-forma factuur terzake de betreffende schade aan de Stallinghouder heeft overhandigd. Indien twijfel bestaat over de hoogte van de schade staat het de Stallinghouder vrij een schade-expert in te schakelen teneinde de aanwezigheid, de omvang van de schade en de daaraan verbonden kosten voor herstel vast te doen stellen.
- 17.7. Bij het ophalen van het Stallingsobject is de Klant is zelf verantwoordelijk voor het constateren en melden van eventuele schades. Indien volgens de Klant sprake is van schade, die is ontstaan in de periode dat het Stallingsobject in

de Stallingsruimte heeft gestaan, dient de Klant dit vóór het verlaten van het terrein van de Stallinghouder persoonlijk bij de Stallinghouder te melden. Ieder recht van de Klant op enige schadevergoeding vervalt indien de Klant het terrein van de Stallinghouder verlaat voordat eventuele schades als hiervoor aangegeven zijn gemeld.

- 17.8. Na vaststelling van de aanwezigheid van de schade door de Stallinghouder met de Klant zullen Partijen in overleg hierover treden en gezamenlijk de afwikkeling daarvan regelen. Mochten Partijen –ondanks de inspanningen van beide Partijen– niet tot overeenstemming met elkaar komen omtrent de afwikkeling, dan zullen zij zich voor de betreffende schadeafwikkeling moeten wenden tot de bevoegde rechter te Haarlem.
- 17.9. In het geval dat het Stallingsobject door de Klant op het terrein van Stallinghouder achter wordt gelaten, zodat het object in de Stallingsruimte kan worden geplaatst, maar voordat de schade-inventarisatie als hierboven in artikel 17.1 bedoeld heeft plaatsgevonden, staat het Stallingsobject voor die periode voor het eigen risico van de Klant op het terrein van de Stallinghouder. Na de uitvoering van de schade-inventarisatie wordt het Stallingsobject door de Stallinghouder in bewaring genomen door het Stallingsobject in de Stallingsruimte te plaatsen.
- Artikel 18. Schade veroorzaakt door Klant**
- 18.1. Voor alle door de Klant zelf veroorzaakte schade bij het zelf verplaatsen van zijn Stallingsobject op het Stallingterrein van de Stallinghouder, is de Klant zelf verantwoordelijk. Daaronder expliciet begrepen daardoor mogelijk ontstane schade aan de eigendommen van de Stallinghouder zowel als aan de door derden gestalde Stallingsobjecten en eigendommen.
- 18.2. De Klant is gehouden om alle door diens toedoen veroorzaakte schade aan de Stallinghouder en/of derden te vergoeden. De Stallinghouder wordt door de Klant gevrijwaard voor alle aanspraken van derden ter zake.

Hoofddorp, d.d. 20 oktober 2023